



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA**  
**I ENERGETIKE**

10000 Zagreb, Radnička cesta 80  
Tel: 01 / 3717 111 fax: 01 / 3717 149

KLASA: UP/I-351-03/16-08/249  
URBROJ: 517-06-2-1-1-16-11  
Zagreb, 23. studenoga 2016.

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, na temelju članka 84. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, brojevi 80/13 i 78/15), članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13) i odredbe članka 5. stavka 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14), na zahtjev nositelja zahvata Fagus d.o.o., Sunčana ulica 54, Buje, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš proizvodno, skladišno, distributivnog i prodajnog centra „FAGUS“, Grad Velika Gorica, donosi

**RJEŠENJE**

- I. Za namjeravani zahvat – proizvodno, skladišno, distributivni i prodajni centar „FAGUS“ na k. č. 197/1 i 198/1 k. o. Gradići, Grad Velika Gorica – nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.**
- II. Za namjeravani zahvat – proizvodno, skladišno, distributivni i prodajni centar „FAGUS“ na k. č. 197/1 i 198/1 k. o. Gradići, Grad Velika Gorica – nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.**
- III. Ovo rješenje prestaje važiti ukoliko nositelj zahvata Fagus d.o.o. iz Buja, u roku dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom propisu.**
- IV. Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata Fagus d.o.o. iz Buja, može se jednom produžiti za još dvije godine, uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu s zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojim je izdano rješenje.**
- V. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i energetike.**

## O b r a z l o ž e n j e

Nositelj zahvata, Fagus d.o.o. iz Buja, Sunčana ulica 54, (u daljnjem tekstu: nositelj zahvata) sukladno odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš podnio je 6. listopada 2016. zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš proizvodno, skladišno, distributivnog i prodajnog centra „FAGUS“ na k. č. 197/1 i 198/1 k. o. Gradići, Grad Velika Gorica. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša, koji je izradio ovlaštenik EcoMission d.o.o. iz Varaždina u listopadu 2016., a koji ima suglasnost Ministarstva za izradu dokumentacije za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA:UP/I-351-02/15-08/43, URBROJ:517-06-2-1-2-15-3 od 18. svibnja 2015.). Voditeljica izrade Elaborata je Marija Hrgarek, dipl.ing.kem.teh.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točki 5.2. *Proizvodnja boja i lakova* Priloga II. Uredbe, Ministarstvo zaštite okoliša i prirode provodi postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš. Postupak ocjene je proveden jer nositelj zahvata planira izgradnju proizvodno-poslovne građevine u kojoj će se proizvoditi boje i lakovi na bazi vode kapaciteta do 100 t/god.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš, sukladno članku 7. stavku 2. i točki 1. te članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (“Narodne novine”, broj 64/08) na internetskim stranicama Ministarstva objavljena je Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš proizvodno, skladišno, distributivnog i prodajnog centra „FAGUS“, Grad Velika Gorica (KLASA: UP/I-351-03/16-08/249, URBROJ: 517-06-2-1-16-2 od 10. listopada 2016.).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaborat zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom sljedeće : *Namjena buduće građevine u neizgrađenom dijelu građevinskog područja Grada Velike Gorice je proizvodno-poslovni objekt koji će se sastojati od: prostora za proizvodnju boja i lakova na bazi vode kapaciteta do 100 t/god.; izložbeno-prodajnog prostora; prostora za izdavanje robe; skladišnog prostora; prostora za uzorke; spremišta; toplotne stanice; prostora za odlaganje otpada; prostora za djelatnike, uredskih i sanitarnih prostorija. Objekt će biti samostojeći, katni. Proizvodnja boja i lakova bit će smještena u prizemlju. Boje će se do prodaje skladištiti na lokaciji u prostorijama skladišta. Sanitarne otpadne vode upuštati će se u javni sustav odvodnje otpadnih voda. Tehnološke vode od pranja spremnika za miješanje boja i lakova će se upuštati u spremnik kapaciteta 2 m<sup>3</sup> smještenom u betonskoj tankvani, čiji sadržaj će se predavati ovlaštenoj pravnoj osobi. Sva skladišta imat će slivnik za prihvat boja u slučaju izlivanja, koji će cjevovodom biti spojeni na spremnik kapaciteta 0,8 m<sup>3</sup> i čiji eventualni sadržaj će se također predavati ovlaštenoj pravnoj osobi. Oborinske onečišćene vode sa manipulativnih površina će se preko tipskih slivnika s taložnikom, nakon predtretmana u separatoru ulja i masti, ispuštati u sustav javne oborinske odvodnje. Čiste oborinske vode s krovnih površina će se skupljati u spremniku kapaciteta 30 m<sup>3</sup> i koristiti za zalijevanje zelenih površina i ukrasnog bilja na lokaciji. U slučaju velikih količina oborina, višak vode iz spremnika za oborinske vode s krovnih površina će se preko preljeva ispuštati u javnu oborinsku odvodnju. Tehnološki proces proizvodnje boja i lakova na bazi vode sastojat će se od: priprema otopine za stabilizaciju, priprema boja/lakova, pranje mobilnog spremnika, toniranja proizvoda, skladištenje i otpreme proizvoda. Zbrinjavanje svih nastalih*

*vrsta otpada tijekom gradnje i korištenja zahvata osigurati će se sukladno Zakonu o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 94/13) i podzakonskim propisima koji reguliraju gospodarenje pojedinim vrstama otpada te je na taj način utjecaj od otpada sveden na minimum.*

Ministarstvo je u postupku ocjene dostavilo zahtjev (KLASA:UP/I-351-03/16-08/249, URBROJ:517-06-2-1-1-16-3 od 11. listopada 2016.) za mišljenje Upravi za zaštitu prirode Ministarstva, Sektoru za održivo gospodarenje otpadom, planove, programe i informacijski sustav Ministarstva, Upravi za klimatske aktivnosti, održivi razvoj i zaštitu zraka, tla i mora Ministarstva, Upravi vodnoga gospodarstva Ministarstva poljoprivrede, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije te Upravnom odjelu za urbanizam i zaštitu okoliša Grada Velika Gorica.

Uprava za zaštitu prirode dostavila je Mišljenje (KLASA:612-07/16-59/289; URBROJ:517-07-1-1-2-16-4 od 27. listopada 2016.) u kojem navode da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš i da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu. Sektor za održivo gospodarenje otpadom, planove, programe i informacijski sustav dostavio je Mišljenje (KLASA: 351-01/16-02/564, URBROJ: 517-06-3-2-16-2 od 2. studenoga 2016.) prema kojem će u procesu proizvodnje nastati i opasni otpad oznake zapisa V29, V31, V33, V97 i V110 koji treba zbrinjavati provođenjem propisa o gospodarenju otpadom kako bi se smanjili negativni utjecaji na okoliš. Uprava vodnoga gospodarstva dala je Mišljenje (KLASA: 351-03/16-01/360, URBROJ: 517-16-3 od 7. studenoga 2016.) da za navedeni zahvat nije potrebna procjena utjecaja na okoliš, jer su Elaboratom zaštite okoliša obrađena sva pitanja upravljanja vodama bitna za ovaj zahvat. Uprava za klimatske aktivnosti, održivi razvoj i zaštitu zraka, tla i mora je dala Mišljenje (KLASA: 351-01/16-02/565, URBROJ: 517-06-1-1-2-16-3 od 21. listopada 2016.) da u proizvodnom procesu treba objasniti izvore emisije onečišćujućih tvari u zrak i ispravno citirati Uredbu o razinama onečišćujućih tvari u zrak. Nakon što je Elaborat doručan Uprava je dala Mišljenje od 23. studenoga 2016. u kojem navodi da je Elaborat ispravljen u skladu s traženjem i da za navedeni zahvat nije potrebno provesti procjenu utjecaja zahvata na okoliš. Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije dao je Mišljenje (KLASA: 351-03/16-05/14, URBROJ: 238/1-18-02/3-16-2 od 28. listopada 2016.) da je za planirani zahvat potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš s obzirom da se nalazi na udaljenosti 550 m od vodocrpilišta „Velika Gorica“ a u procesu nastaju i različite vrste opasnog otpada. Upravni odjel za urbanizam i zaštitu okoliša Grada Velika Gorica je dao Mišljenje (KLASA: 351-03/16-01/6, URBROJ: 238-31-06/330-2016-2 od 21. listopada 2016.) da planirani zahvat ne će imati negativan utjecaj na okoliš i prirodne vrijednosti, ali napominju da se lokacija zahvata nalazi uz granicu III. zone sanitarne zaštite vodocrpilišta Velika Gorica.

Na planirani zahvat obrađen Elaboratom zaštite okoliša koji je objavljen uz Informaciju na internetskim stranicama Ministarstva, nisu zaprimljene primjedbe javnosti i zainteresirane javnosti.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš su sljedeći: Područje planiranog zahvata ne nalazi se unutar područja zaštićenog Zakonom o zaštiti prirode te se temeljem Uredbe o ekološkoj mreži („Narodne novine“ brojevi 124/13 i 105/15) ne nalazi unutar područja ekološke mreže. Najbliže područje ekološke mreže udaljeno je oko 6 km – područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove HR2001031 Odra kod Jagodna. S obzirom na sam karakter zahvata i udaljenosti lokacije zahvata od područja ekološke mreže

može se isključiti negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je planirani zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu. Sanitarne otpadne vode odvodit će se zasebnom internom kanalizacijskom mrežom u sustav javne odvodnje. Onečišćene oborinske vode s manipulativnih i parkirališnih površina će se preko slivnika sa taložnicom odvoditi na pročišćavanje u separator ulja i masti, nakon čega će se ispuštati u sustav javne oborinske odvodnje. Tehnološke otpadne vode od pranja mobilnog spremnika sakupljat će se u samostojeći ukopani spremnik kapaciteta 2 m<sup>3</sup> koji će se ugraditi u betonsko okno. Betonsko okno sa spremnikom će se nalaziti u jugoistočnom dijelu lokacije zahvata, izvan proizvodno-poslovne građevine. Tehnološka otpadna voda od pranja spremnika tretirat će se kao otpad ključnog broja 16 10 01\*, a sakupljat će ga i zbrinjavati ovlaštena pravna osoba. Godišnja količina ovog otpada iznositi će do 6 m<sup>3</sup>. Otpadne vode od pranja skladišta nastajat će samo u slučaju nekontroliranog izlivanja veće količine sirovine i proizvoda koje se tu skladište. Navedene otpadne vode sakupljat će se u samostojeći ukopani spremnik kapaciteta 0,8 m<sup>3</sup> koji će se ugraditi u betonsko okno. Otpadna voda od pranja skladišta tretirat će se kao otpad ključnog broja 16 10 01\* (vodeni tekući otpad koji sadrži opasne tvari), a sakupljat će ga i zbrinjavati ovlaštena pravna osoba. Opasni otpad koji će nastati u procesu proizvodnje oznake zapisa V29, V31, V33, V97 i V110 zbrinjava se prema odredbama Zakona o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 94/13) i podzakonskim propisima koji reguliraju gospodarenje pojedinim vrstama otpada, a to znači da će nastali otpad zbrinjavati ovlaštena tvrtka za sakupljanje i zbrinjavanje otpada kako bi se onemogućili negativni utjecaji na okoliš. Ostale vrste opasnog otpada se odnose na ambalažu onečišćenu bojama koja će se zatvarati i skladištiti u zatvorenim spremnicima, u zatvorenom skladišnom prostoru, s vodonepropusnim podom, bez ispusta u kanalizaciju i na taj način će se spriječiti emisije u vode i zrak. I ovaj otpad će preuzimati ovlaštena pravna osoba. Iz navedenog proizlazi da otpad na lokaciji ne će imati doticaja s tlom, vodom ili zrakom i ne će imati utjecaja na okoliš. Tijekom pripreme i izvođenja građevinskih radova može doći do onečišćenja zraka uslijed prometa građevinskih vozila, rada različitih radnih strojeva kao što su: rovokopači, utovarivači, kombinirani strojevi, kamioni. U proizvodnji će se koristiti zapaljive tekućine koje su prema Pravilniku o zapaljivim tekućinama („Narodne novine“ br. 54/99) svrstane u kategorije I.B, I.C, II i III, te će se za potrebe ventilacije prostora ugraditi odsisni ventilatori u prostoru mješaone, te u skladišnim prostorima. Ventilatori u prostoriji mješaone imat će usisne kanale što je moguće bliže izvoru ispuštanja zapaljivih tvari. Zrak će se dobavljati iz tlačne komore. U skladišnim prostorima će usisni kanali biti smješteni na stropu, a dovod zraka u prostore skladišta prirodnim putem preko fasadne ventilacijske rešetke. U prostoriji proizvodnje ventilacija će biti tehnička, odnosno strojevi će biti opremljeni odsisom zraka. Kako je planirani kapacitet proizvodnje do 100 t/god., ne će se koristiti količine hlapivih organskih otapala koje će prelaziti prag potrošnje otapala (> 100 t/god) propisan člankom 77. Uredbe o graničnim vrijednostima emisija onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora („Narodne novine“ br. 117/12 i 90/14). Sukladno članku 86. navedene Uredbe, nositelj zahvata će u roku od 30 dana po puštanju u rad Hrvatskoj agenciji za okoliš i prirodu dostaviti REGVOC obrazac za upis u Registar postrojenja u kojima se koriste organska otapala ili proizvodi koji sadrže hlapive organske spojeve, te će sukladno članku 91. voditi očevidnik o mjesečnoj potrošnji otapala. Kako količine organskih otapala ne će prelaziti godišnji prag potrošnje, smatra se da granične vrijednosti emisija hlapivih organskih spojeva ne će biti prekoračene, te se ne očekuje negativan utjecaj predmetnog zahvata na kvalitetu zraka. Utjecaj na tlo moguć je uslijed nekontroliranog ispuštanja pogonskih goriva i maziva strojeva pri izvođenju građevinskih radova ili prilikom dopreme sirovina i otpreme proizvoda. Kako će na lokaciji predmetnog zahvata vanjske površine biti većinom asfaltirane, ne očekuje se negativan utjecaj rada proizvodno-poslovne građevine na tlo. Temeljenje strojeva i uređaja bit će izvedeno tako da će buka i vibracije koje će nastajati tijekom njihovog rada biti unutar

zakonom i tehničkim normativima propisanim granicama, te buka ne će imati negativan utjecaj. U skladu s navedenim, uzimajući u obzir sve prepoznate utjecaje, može se zaključiti da uz poštivanje i primjenu odredaba propisanih zakonima i propisima donesenih na osnovu istih, uz pridržavanje uvjeta i mjera zaštite propisanih od nadležnih tijela te kontinuirani nadzor i redovito održavanje, zahvat ne će imati nepovoljan utjecaj na okoliš. Također, iako se lokacija planiranog zahvata nalazi na udaljenosti oko 550 m od vodocrpilišta „Velika Gorica“ zbog navedenog načina zbrinjavanja otpadnih voda i ostalih vrsta opasnog otpada, a koje ne će dolaziti u kontakt s okolnim područjem, ne očekuje se negativan utjecaj planiranog zahvata na stanje podzemnih i površinskih voda, odnosno na vodocrpilište „Velika Gorica“.

Točak **I.** ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 78. stavku 2. Zakona o zaštiti okoliša i članku 24. stavku 1. i članku 27. stavku 1. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat ne će imati značajan negativan utjecaj na okoliš i stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka **II.** ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o procjeni utjecaja na okoliš provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka **III.** ovog rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka **IV.** ovog rješenja, mogućnost produljenja važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Obveza navedena u točki **V.** ovog rješenja, da se na internetskim stranicama Ministarstva ono objavi, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Zagrebu Avenija Dubrovnik 6, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Zainteresirana javnost upravni spor pokreće tužbom pred nadležnim upravnim sudom u roku 30 dana. Rok počinje teći osmog dana od objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

Upravna pristojba na zahtjev i ovo rješenje propisno je naplaćena državnim biljezima u iznosu od 70,00 kuna prema Tar. br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi, Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine, br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).



**DOSTAVITI:**

1. Fagus d.o.o., Sunčana ulica 54, 52 460 Buje (**R. s povratnicom!**)

**NA ZNANJE :**

1. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ulica Grada Vukovara 72/V, Velika Gorica

